



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.02.2026

№ 1577

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 29.08.2018 № 3161 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:083190:5 площадью 1423 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

Сооружение с кадастровым номером 54:35:000000:49331, расположенное в пределах земельного участка, изъятию не подлежит.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.



5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 17.02.2026 № 1577

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников**

| №<br>п/п | Адрес                                                                                           | Площадь помещения,<br>кв. м | Кадастровый (условный)<br>номер помещения |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                               | 3                           | 4                                         |
| 1        | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15, кв. 2 | 50,0                        | 54:35:083190:34                           |
| 2        | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15, кв. 6 | 65,5                        | 54:35:083190:231                          |
| 3        | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15, кв. 7 | 49,5                        | 54:35:083190:84                           |
| 4        | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 15, кв. 8 | 68,6                        | 54:35:083190:203                          |

\_\_\_\_\_